

VALLI GIUDICARIE - VAL RENDENA

Il Comune si sposta a Campiglio per parlare del “salotto buono”

Consiglio di Pinzolo nella frazione. Domani alle 16 seduta nella sala del Centro Rainalter sui progetti nei cantieri aperti la scorsa estate, l'ex Stork e il centralissimo ex Hotel Excelsior

ELENA BAIGUERA BELTRAMI

MADONNA DI CAMPIGLIO. Ogni qualvolta vi siano argomenti di particolare interesse per la comunità di Madonna di Campiglio, l'amministrazione comunale di Pinzolo trasferisce il consiglio comunale proprio nella sua prestigiosa e blasonata frazione. È quanto accadrà anche domani, lunedì 16 dicembre, alle 20.30 alla Sala della Cultura del Centro Rainalter. Numerosi infatti gli argomenti all'ordine del giorno di interesse per la località: dalla realizzazione del Parco Avventura in località Montagnoli, all'approvazione dell'accordo di programma per realizzazione di un intervento di recupero del Sentiero BO6 Pata-scoss-Lago di Nambino, fino alla illustrazione (a margine degli argomenti in ordine del giorno) della piscina, o centro benessere, pubblico (una delle opere più importanti promesse alla località) e dei progetti in corso nei due cantieri aperti la scorsa estate, l'ex Stork in via Dolomiti di Brenta e il centralissimo ex Hotel Excelsior.

Uno scavo imponente

Le due proprietà sono state rilevate entrambi dal gruppo immobiliare La Ducale S.p.a. per la realizzazione di unità immobiliari di alta gamma. Su queste due aree c'è molta attenzione da parte dei residenti, per l'ex Stork in particolare: lo scavo realizzato è a poco im-



• Il cantiere dell'ex Hotel Excelsior; a destra, l'imponente scavo per i lavori all'ex Stork



nente, in quanto a volumetria si parla di 8-10 mila metri cubi, un raddoppio rispetto all'edificio preesistente (4.000 metri cubi). Per quanto concerne l'ex Excelsior, rimasto parzialmente fatiscente per quasi 40 anni, la curiosità aumenta esponenzialmente data la posizione dello scavo attuale e del futuro edificio, situati proprio nella centralissima piazza Righi. A questi due cantieri si aggiungerà l'adiacente edificio della Cassa Rurale Adamello, per il quale è previsto un intervento di riqualificazione, che probabilmente comporterà,

anche in questo caso, l'abbattimento del volume esistente.

Il “salotto buono”

Qualcuno già ipotizza una armonizzazione progettuale tra i due edifici, sempre che tra le due proprietà (Cassa Rurale e La Ducale S.p.a.) esista un accordo progettuale in tal senso. Stiamo parlando infatti del “salotto buono” della località, al quale gli operatori turistici guardano con comprensibile apprensione e proprio per questo si prevede un'alta affluenza di pubblico al Consiglio di lunedì sera. Si parlerà poi di

viabilità provinciale nel territorio della Comunità delle Giudicarie, di sicurezza nella viabilità che riguarda l'attraversamento del centro abitato di Pinzolo e della riqualificazione del Parco Pineta sempre a Pinzolo. Ultimi punti in discussione l'approvazione dello schema di convenzione per la gestione del Punto di lettura Geopark fra il Comune di Pinzolo e il Parco Naturale Adamello Brenta e la convenzione per il 2020 del servizio di asilo nido sovracomunale di Spiazzo Rendena.