

## LA CITTÀ

Accordo raggiunto tra proprietà e società «Apm», l'intesa è per due anni almeno  
Apertura non prima dell'inizio di giugno

L'assessore Grazioli: «Siamo in ritardo ma recupereremo. Le tariffe? La mia idea è 10 euro per un giorno intero, 7 per la metà»

# Ex Cattoi, per 500 posti auto 30mila euro annui ad Hager&C.

**PAOLO LISERRE**

p.liserre@ladige.it

In attesa di capire come evolverà il confronto tra giunta Santi e proprietà per il futuro del compendio, l'area ex Cattoi di viale Rovereto si appresta a diventare il più grande parcheggio pubblico a due passi dal lago almeno per il prossimo biennio, quasi sicuramente per tre anni. Proprio in questi giorni è stato sottoscritto l'accordo (ma tecnicamente non ancora il contratto vero e proprio) tra la proprietà dell'area (la società **VR101214 srl** di **Hager** e **Signoretti**) e la società Alto Garda Parcheggi e Mobilità alla quale l'amministrazione comunale ha delegato la gestione del compendio, progetto di sistemazione e gestione della futura sosta compresi. Ora si tratta di predisporre un piano d'intervento vero e proprio per approntare l'area, realizzare il nuovo punto d'accesso, pianificare gli stalli, attrezzare il compendio delle infrastrutture necessarie. Poi si potrà aprire al pubblico. «Il nostro obiettivo è farlo per i primi di giugno, per la Festa della Repubblica - fa sapere l'assessore alla viabilità Luca Grazioli - lo aprirei anche domani ma siamo un po' in ritardo sui tempi che ci eravamo prefissati».

Negli ultimi anni di apertura del parcheggio, prima dell'acquisto all'asta fallimentare da parte della cordata trentino-altoatesina e del braccio di ferro tra la nuova proprietà e l'ex amministrazione Mosaner, l'area riusciva ad ospitare circa 600 auto ma gli spazi non erano delimitati e si lasciava il tutto alla buona volontà e all'educazione dei frequentatori. L'ultimo incasso annuo certificato da Apm è stato di 150 mila euro. Ed è proprio partendo da questa cifra che Comune, Apm e proprietà hanno cercato (e trovato) un accordo che di fatto combacia con quel 20% prospettato in prima battuta. L'accordo siglato tra Apm e società VR101214 srl prevede



Uno scorcio dell'area ex Cattoi vista da viale Rovereto, nel punto dove verrà realizzato il nuovo accesso delle auto alla struttura

infatti un canone di 30 mila euro al momento per due anni. La società Apm nel frattempo ha affidato al geometra Stefano Cossu la predisposizione del progetto di approntamento dell'area, compreso l'ottenimento di tutte le autorizzazioni necessarie. Passaggi che richiederanno alcune settimane, per questo è difficile ipotizzare un'apertura dell'area già entro il mese di maggio: «Va ripristinata l'illuminazione pubblica, vanno delimitati i posti auto, vanno messe le reti per interdire l'accesso all'ex mo-

bilificio, vanno messe se ce la facciamo alcune telecamere. E - fa sapere il presidente di Apm **Pierluigi Bagozzi** - va soprattutto predisposto il progetto per il nuovo accesso all'area che avverrà comunque in corrispondenza del ponte a cavallo tra viale Carducci e viale Rovereto. Tutto questo richiede un po' di tempo. Comunque è nell'interesse di tutti aprire il più presto possibile». Il parcheggio sarà a pagamento «ma - osserva l'assessore **Luca Grazioli** - le tariffe non sono ancora state stabili-

te. Personalmente vedrei bene una tariffa a giornata e mezza giornata più che oraria, 10 euro tutto il giorno, 7 euro per la mezza giornata. Riservando magari una cinquantina di posti durante la settimana a residenti e pendolari del centro storico muniti di abbonamento. Comunque su questo aspetto ci confronteremo la prossima settimana con Apm. Quel che è certo è che vogliamo aprire il parcheggio il più presto possibile, siamo un po' in ritardo ma vogliamo e dobbiamo recuperare il tempo perduto».