

## IL DIBATTITO

L'assessore Nicola Cattoi e gli interventi ipotizzati per la fascia lago

# «Non deturperemo nulla, un parco per il broccolo»

«Il piano Nunes è un punto di partenza, di alto livello»

ROBERTO VIVALDELLI

Dopo le dure critiche emerse in queste ultime settimane circa lo studio paesaggistico Nunes della fascia lago del Comune di Arco - non ultime, quelle mosse dal Coordinamento Ambiente Alto Garda e Ledro sul rischio di compromettere il presidio del broccolo di Torbole - ora a intervenire nel vivace dibattito è l'assessore all'urbanistica, Nicola Cattoi. Ambientalisti e minoranze hanno infatti contestato i contenuti del piano presentato in consiglio comunale la scorsa settimana dall'archistar João Ferreira Nunes circa il riordino della fascia lago, con la previsione dello spostamento del campeggio di Amsa e della Lidl a nord della statale.

«Non si è voluta cogliere la bontà del nostro tentativo di portare a un alto livello la proposta su quelle aree» osserva l'assessore della giunta Betta. «Innanzitutto bisogna sottolineare che questo piano paesaggistico rappresenta un punto di partenza, come ho spiegato anche in consiglio comunale, e non è affatto un pro-

getto esecutivo. È una proposta su cui confrontarsi anche con la commissione urbanistica e con percorsi specifici». Ricordiamo che abbiamo una fascia lago che «presenta una situazione di forte eterogeneità dal punto di vista del carico antropico, con un parcheggio sterrato bruttissimo, che gri-

«Mi fa un po' paura la volontà di alcuni di cristallizzare tutto il territorio. Anche noi siamo ambientalisti»

da vendetta.

L'obiettivo è quello di riqualificare e rendere maggiormente fruibile la fascia lago, creando nuovi spazi per il tempo libero e la socialità, rendendo più funzionali gli spazi a disposizione del Circolo Vela. Per quanto riguarda la Lidl - osserva l'assessore - il parcheggio a sud crea disagi enormi anche sotto il profilo della

viabilità su tutta la gardesana».

Cattoi replica alla «Civica Olivaia», la forza politica di minoranza rappresentata da Arianna Fiorio e Chiara Parisi in consiglio comunale, secondo la quale gli architetti Joao Nunes e Andrea Menegotto hanno lavorato partendo da un progetto «già molto dettagliato» in cui si prevede lo spostamento del supermercato a nord della statale e la possibilità di collocare a nord anche il campeggio Amsa: «Non è così, è chiaro che diamo delle indicazioni al progettista, ci collaboriamo e confrontiamo, cercando di costruire qualcosa di coerente. Abbiamo seguito una previsione di piano che fu votato in consiglio comunale e nel quale sono scritte determinate prospettive e indicazioni. Una norma di piano sulla quale bisognerà costruire un piano attuativo» spiega Cattoi.

L'assessore rimanda al mittente l'accusa del Coordinamento Ambiente Alto Garda e Ledro di mettere in pericolo il presidio del broccolo. «Vogliamo anzi arrivare a una valorizzazione del broccolo con la



L'assessore all'urbanistica arcense Nicola Cattoi, qui sopra l'area di Linfano tra il lago e il monte Brione (foto Salvi)



creazione di un parco orticolo - commenta Cattoi - per quanto concerne il campeggio a nord, l'idea è quella di realizzare una tipologia di ricettività che dovrà essere ben integrata in questo contesto. Mi fa davvero specie e un po' paura quest'atteggiamento di voler cristallizzare tutto, anche noi ci sentiamo ambientalisti e non abbiamo alcuna intenzione di deturpare il territorio».