



Masera, un addio che durerà settanta giorni

Levico

Il 25 settembre il via alla demolizione dell'edificio che ospitava la lavorazione dei tabacchi. L'intervento dovrebbe concludersi prima di Natale

di **Beppe Castro**

LEVICO Inizieranno il prossimo 25 settembre i lavori per l'abbattimento della ex Masera tabacchi. L'edificio infatti sarà totalmente demolito e nel giro di qualche mese rappresenterà solo un ricordo per i levicensi. I meno giovani sostengono che l'inizio dei lavori sarà un momento molto emozionante. Un'emozione che si mescola alla vita ed alla nostalgia di molti, che qui sono nati, e in questa struttura ci sono entrati passando molto tempo dell'infanzia e della giovinezza. Nei prossimi giorni sarà allestito il cantiere per la messa in sicurezza e il progetto prevede una cerchiatura della parte al piano terra per eliminare il pericolo di crollo sulla

via pubblica e sul marciapiede del materiale cementizio. Sulla strada attigua il traffico subirà qualche modifica. Il lavoro procederà in diverse fasi anche perché il progetto di demolizione è stato impostato in modo da salvaguardare le abitazioni nelle vicinanze. Soddisfatti di questa demolizione proprio i residenti che vivono a pochi passi da questo edificio storico del centro termale che da tempo costituiva una seria minaccia per la pubblica incolumità. Infatti col vento o durante le forti piogge pezzi di cornicione dell'ex Masera tabacchi grandi come una mano cadevano giù dal tetto finendo nelle case vicine. Un bombardamento vero e proprio che ha scatenato l'ira dei residenti spaventati dalla presenza dell'enorme volume a pochi passi da casa. Ma l'edificio di proprietà della Provincia ha costituito un pericolo anche per passanti e per i ragazzi che attendevano il bus nella vicina fermata. Ad eseguire l'abbattimento sarà la Cooperativa Lagorai di Borgo Valsugana. Si è stabilito di aspettare la fine dell'estate per due motivi: quello turistico visto che non si è voluto creare nocumento, in quell'area molto trafficata, alla viabilità in una fase in cui Levico è invasa da villeggianti, e per tutelare le rondini che sul tetto dell'ex Masera hanno



I numeri

454mila

Euro: il costo della demolizione della Masera tabacchi a Levico

70giorni

Il tempo che avrà a disposizione la Cooperativa Lagorai di Borgo Valsugana per completare la demolizione dell'immobile

25/9

La data di avvio dei lavori di demolizione dell'edificio

diversi nidi. Il termine complessivo per l'esecuzione delle prestazioni dell'appalto è in 70 giorni, tra abbattimenti e trattamento delle macerie. I lavori di demolizione, messa in sicurezza e smontaggio controllato costeranno alla Provincia 443 mila euro di progetto e altri 11 mila euro per la sicurezza. La Cooperativa Lagorai concederà qualche intervento in sub appalto visto che è presente nella struttura del materiale pericoloso che la ditta non può per legge asportare. Sarà un lavoro complesso e pericoloso ed infatti la Cooperativa Lagorai si avvarrà di escavatori speciali con pinze demolitrici. Se non ci saranno intoppi entro la fine di dicembre dell'Ex Masera non ci sarà più traccia. Garantita la

salvaguardia del volume esistente nel sito attuale. A demolizione avvenuta, nell'area dell'ex Masera in futuro dovrebbe trovare collocazione un centro di incubazione di impresa a supporto dello sviluppo turistico di Levico che dovrà garantire altresì nuove opportunità di lavoro e la nascita di start up aziendali e di ricerca. Questo progetto non ha trovato a Levico tutti d'accordo e anche in consiglio comunale ci sono state forti e animate discussioni tra maggioranza e i partiti di minoranza. Ma adesso non è più tempo per le polemiche. La demolizione vera e propria partirà tra dieci giorni e subito dopo seguiranno le operazioni di pulizia. La riconsegna dell'area è prevista per l'inizio del 2024.