



Val di Fiemme | Val di Fassa

Cavalese Permuta con lo Stato: con i 2,2 milioni di conguaglio verrà riqualificata tutta l'area «Il 2024 sarà anche l'anno dei lavori al teatro. Per la sicurezza dei cittadini 8 nuove telecamere»

di **Gianfranco Piccoli**

CAVALESE A due anni dall'inizio delle Olimpiadi di Milano-Cortina 2026, a Cavalese (che non è sede di gare, ma punto di snodo di numerose infrastrutture) cominciano a prendere forma le opere nate sull'onda dell'evento a cinque cerchi. Investimenti da decine di milioni di euro che daranno un volto diverso al capoluogo fiemmeso. Molti, dunque, degli interventi previsti dal bilancio di previsione 2024-2026, già approvato dalla giunta e prossimo ad essere discusso in consiglio comunale, vanno proprio in questa direzione. Il 2024 non sarà solo l'anno dell'avvio del cantiere del Teatro, distrutto da un incendio 10 anni fa e candidato ad ospitare le

● **Ex Poste:** nell'ambito di una permuta con Demanio dello Stato e Provincia, diventerà di proprietà del Comune di Cavalese, che avrà anche un conguaglio di 2,25 milioni di euro

● **Ricostruzione Teatro:** già finanziato dalla Provincia, si attende ora il progetto esecutivo e la messa a gara dei lavori, probabilmente in primavera



Ex Poste L'edificio in centro storico sarà acquisito dal Comune e demolito. Al suo posto 27 posteggi sotterranei e un infopoint dell'Apt

Demolizione ex Poste: ci siamo

Il sindaco Finato: «Vicina l'acquisizione da parte del Comune»

cerimonie di premiazione delle Paralimpiadi, ma anche il trampolino per un'operazione che cambierà il volto ad un pezzo del centro storico di Cavalese: l'acquisizione dell'edificio ex Poste (un obbrobrio architettonico realizzato negli anni Ottanta e chiuso ormai da 7-8 anni), destinato ad essere demolito e a fare spazio ad un infopoint dell'Apt. A spiegare i punti salienti del documento è il sindaco di Cavalese, Sergio Finato.

Sindaco, vi apprestate ad approvare il bilancio di previsione 2024-2026.

«Come accaduto con altre amministrazioni, a causa del calo dei trasferimenti provinciali abbiamo fatto fatica a far tornare i conti. Sono state settimane impegnative e non posso non ringraziare gli uffici e l'assessore al bilancio Alessandro Zorzi».

Sullo sfondo, tanti cantieri importanti.

«Sulla parte degli investimenti, ci sono almeno 3-4 opere prioritarie. Una su tutte: il finanziamento da parte della Provincia dei lavori al teatro. Non appena sarà approvato il bilancio di previsione, avremo il progetto esecutivo e andremo a gara

● **Rotatoria del Palafiemme:** 1 milione di euro (con fondi olimpici) per realizzarla. È un'opera funzionale alla nuova autostazione, in fase di realizzazione con i 16 milioni che arrivano dai fondi olimpici. La rotatoria sarà progettata dal Comune di Cavalese e una volta conclusa tornerà nella disponibilità della Provincia

● **Sicurezza:** nel bilancio di previsione sono previsti i fondi per il posizionamento di otto nuove telecamere. Una sarà nell'area sportiva delle bocce, una in via Pizzegoda, e una nei pressi del Palazzo della Magnifica

in primavera. Mi auguro che il cantiere possa aprire nel tardo autunno».

C'è poi la partita, importante delle ex Poste, un «neo» nel centro storico di Cavalese.

«L'operazione coinvolge noi, il Demanio dello Stato e la Provincia. A fronte della cessione della caserma dei carabinieri e di una porzione dell'ex tribunale di via Scopoli, acquisiremo appunto le ex Poste, con un conguaglio di 2 milioni 225 mila euro, che sarà interamente destinato alla riqualificazione, per la quale esiste già un progetto di fattibilità dell'architetto Mario Agostini. Avremo 27 posti auto interrati e una riqualificazione generale, con la realizzazione, come richiesto dall'Apt, di un infopoint. Nelle intenzioni dell'Apt, l'infopoint resterà lì anche dopo il 2026».

In chiave olimpica, c'è molto altro però, anche se non direttamente seguito o finanziato dal Comune di Cavalese.

«Il cantiere per l'hub, con la nuova autostazione, è aperto da tempo, un'opera da 16 milioni finanziata con fondi olimpici. Legata a quest'opera c'è la rotatoria del Palafiemme, 1 lavoro da un milione, sempre da



Sindaco Sergio Finato guida la giunta comunale di Cavalese dal 2020

fondi olimpici: lo seguiranno i nostri uffici tecnici, ma una volta completata l'opera tornerà alla Provincia. Anche qui, speriamo di avere il cantiere al massimo ad inizio 2025. C'è poi l'intervento al ponte e la nuova rotatoria di Masi, 7 milioni di lavori: l'apertura delle offerte sarà nei prossimi giorni».

Tornando a Cavalese?

«Circa 400 mila euro andranno per la riqualificazione del Municipio, 200 mila euro serviranno per i nuovi parcheggi nella zona del campo sportivo e in via Bresadola, nei pressi del parco della Pieve. Mezzo milione

è destinato alle opere di urbanizzazione della zona artigianale della Podera, ai Masi, per creare una viabilità più fruibile. Sempre ai Masi, in vista della metanizzazione, provvederemo alla sostituzione della rete idrica nelle vie principali, con la posa dei nuovi cubetti, un investimento di 300 mila euro. Abbiamo poi contribuito con 70 mila euro (su 400 mila) ai lavori alla caserma dei vigili del fuoco volontari».

Ci sarà spazio anche la sicurezza?

«Circa 200 mila euro andranno alla sostituzione dei corpi illuminanti e all'installazione di otto nuove videocamere in aree segnalate a rischio dai cittadini e dalle forze dell'ordine. In particolare nella zona ricreativa delle bocce, nei pressi del Palazzo della Magnifica e in via Pizzegoda».

La variante «Olimpica» al Prg a che punto è?

«È stata presentata in Commissione urbanistica. Sono arrivate circa 80 richieste, soprattutto di riqualificazione, anche in chiave turistica. Era quello a cui puntavamo».