



# Valsugana | Primiero

## Primiero | All'incontro pubblico organizzato dalle categorie ci sarà una società collegata ai promotori dell'albergo Hotel 5 stelle, tavola rotonda con i proprietari

di **Manuela Crepaz**

**PRIMIERO** Le realtà economiche di Primiero si danno appuntamento venerdì 7 novembre alle 20.30 a Palazzo Scopoli di Tonadico per una serata dedicata al futuro del territorio e dello sviluppo locale. L'incontro, aperto al pubblico, segna la presentazione del Coordinamento Imprenditori Primiero (Cip), una nuova rete che riunisce Associazione Artigiani, Associazione Albergatori Asat, Confindustria, Federazione Allevatori, Confindustria, Cooperazione Primiero, con l'obiettivo di creare sinergie, condividere visioni e affrontare insieme le sfide economiche dei prossimi anni.

Interverranno Alberto Boninsegna, dell'Associazione Artigiani Confartigianato Trentino, e Peter Nicola Cemin, di Asat, per illustrare la nascita del coordinamento e le sue finalità. Seguirà un'intervista ad Andrea De Zordo, presidente dell'Associazione Artigiani Confartigianato Trentino e della Camera di Commercio di Trento, che offrirà uno sguardo sui contesti economici di oggi e sulle prospettive per il tessuto produttivo locale. Francesco Dalla Sega, docente e commercialista, approfondirà invece il tema del valore del turismo, risorsa trainante



**L'opera** Un rendering dell'hotel che la Peak Properties punta a costruire a Primiero San Martino

per l'economia primierotta. Alla tavola rotonda parteciperanno Francesca Broch, presidente della Famiglia Cooperativa di Primiero, Giovanni Rizzini, amministratore delegato di Peak Properties, e Giacobbe Zortea, presidente della Società Impianti San Martino Rolle. C'è attesa e curiosità per la partecipazione di Giovanni Rizzini, figura sempre più presente nel dibattito locale. Attivo nel settore del real estate e dello sviluppo immobiliare, Rizzini è cofondatore di Aperio Partners, società che dal

2012 si occupa di progetti immobiliari e fondi di investimento, ed è collegato alla società Peak Properties Spv srl, protagonista di recenti iniziative a San Martino di Castrozza. Proprio Peak Properties ha ottenuto dal consiglio comunale di Primiero San Martino di Castrozza il via libera preliminare per realizzare un albergo cinque stelle lusso nella zona Pez Gaiard, sull'area dell'ex sciovvia Cusiglio, e per procedere alla riqualificazione e all'ampliamento dell'albergo-

ristorante Caffè Col. Il progetto su Pez Gaiard prevederebbe un edificio alto fino a 27,5 metri con sette piani complessivi (tre seminterrati e quattro fuori terra) e, per il sito Col, un'area alberghiera netta di circa 12.500 metri quadrati su cinque piani, con altezza massima di 19 metri. Il condizionale è d'obbligo, dal momento che l'intervento è ancora in fase di definizione, ma rappresenterebbe, nella visione dell'amministrazione, un passaggio importante nel ripensamento turistico di San Martino, con l'obiettivo di rilanciare la località tra le destinazioni alpine di fascia alta, allungare la stagione e innalzare la qualità complessiva dell'offerta ricettiva.

Resta da capire quali saranno i tempi, le modalità di realizzazione e le ricadute concrete per la comunità, in termini di posti di lavoro, impatto ambientale e infrastrutture. Anche per questo l'incontro di Tonadico assume un significato particolare: potrebbe essere l'occasione per chiarire dubbi e offrire risposte attese su una visione di sviluppo che tocca da vicino l'identità e il futuro del Primiero.

Modererà il giornalista Walter Taufer. Al termine, buffet a cura dell'Enaip di Primiero, offerto dalla Famiglia Cooperativa.